



TRANSPORDIAMET

Lp Roven Toom  
Aktsiaselts TREF Nord  
roven@trefnord.ee  
Lagedi tee 30  
75325, Harju maakond, Veneküla,  
Rae vald

Teie 29.10.2025

Meie 30.10.2025 nr 7.1-2/25/18482-2

### Ajutise õhuliini kooskõlastamine riigitee nr 3850 ja nr 1116 kaitsevööndis

Olete taotlenud Transpordiameti ehitusseadustiku (EhS) § 70 lg 3 kohast nõusolekut ajutise õhuliini lahendusele riigitee nr 3850 2. Lagedi ühendustee km 0,04 ja riigitee nr 1116 Lagedi ühendustee kaitsevööndisse km 0,10. Lahendusega kavandatakse ajutise õhuliini rajamist tee kaitsevööndis Rail Baltica ehitusobjekti soojakute linnakule.

Võttes aluseks EhS § 70 lg 3, **anname nõusoleku** riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks. Nõusolek tugineb asjaolule, et lahenduse realiseerimisest huvitatud isik ja tehnovõrgu omanik on nõus arvestama Transpordiameti poolt esitatud ettepanekute ja järgmiste nõuetega:

1. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
2. Ajutiste õhuliinide mastide rajamisel tuleb arvestada riigiteega külgneva vaba ruumi, külgnähtavuse ja ristumiskohtade nähtavuskolmnurkade nõuetega. Postide, mastide jms kõrgete ehitiste kavandamisel tuleb arvestada määrusega „Tee projekteerimise normid“ § 63 lõikes 2 toodud nõuetega posti või masti kauguse osas riigiteest.
3. Ajutise õhuliini kõrgusgabariidi osas palume pöörduda täiendavalt RBE poole.
4. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korrakohast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.
5. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
6. Ajutise lahenduse realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.

7. Töövõtjal näha ette paigaldustöödega rikutud maa-ala korrastamine ning kahjustatud teerajatiste taastamine.
8. Ajutise õhuliini lahendus tuleb peale Rail Baltica ehitusobjekti valmimist likvideerida ning rikutud maa-ala korrastada ning näha ette kahjustatud teerajatiste taastamine.

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet ehitusseadustikus kehtestatud korras.

Käesolev nõusolek kehtib kuni Rail Baltica ehitusobjekti valmimiseni ning ajutine lahendus tuleb peale Rail Baltica ehitusobjekti valmimist likvideerida.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Laur Kõiv

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee